

MSc (Quantity Surveying) - School of Housing, Building and Planning

ماجستير (مسح الكميات) - كلية الإسكان والبناء والتخطيط

نظرة عامة

ماجستير العلوم في مسح الكميات هي برامج بحثية تقدم على مدار العام. يتم تقديم هذه البرامج كوسائل كوضع تفرغ كامل وتفرغ جزئي للطلاب الماليزيين والدوليين المؤهلين لإجراء بحث مستقل تحت إشراف محاضرين مختصين في تخصصات مختلفة في مجال مسح الكميات. مع تطور صناعة البناء والتشييد، تظهر جديدة للدراسات مع توفر نظرية ومفهوم وممارسة أحدث. بعد التخرج سيتعرض الطلاب لنظرية محددة ومعرفة صناعية لدعم توظيفهم في مختلف القطاعات ذات الصلة.

مجالات التوجه البحثي:

حصر الكميات

- إدارة القيمة
- ادارة التكاليف
- اقتصاديات التصميم والإدارة
- إعادة هندسة البناء
- تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في البناء
- تحول الشركات في البناء
- تسوية المنازعات البديلة وعقود البناء
- تخطيط استراتيجي
- أداء الشركات
- استدامة المنظمة والثورة
- العمل عن بعد / منظمة افتراضية
- الشركات الصغيرة والمتوسطة في البناء والعقارات
- رجل أعمال المقاولات والعقارات
- إدارة المشتريات
- قضايا الجنسين في البناء.

من ضمن متطلبات التخرج ، يتعين على الطلاب استيفاء المتطلبات التالية:

- الحصول على درجة C كحد أدنى في مادة RUL670 منهجية البحث
- استيفاء متطلبات النشر.

• الحصول على درجة C كحد أدنى في مادة اللغة الماليزية (LKM100) ينطبق على الطلاب الدوليين فقط

للاستفسار و التوجهات البحثية :

كلية الإسكان والبناء والتخطيط

www.hbp.usm.my

المتطلبات الأكاديمية/متطلبات القبول

يجب أن يكون المتقدم حاصل على ما يلي:

(أ) درجة البكالوريوس

١. معدل تراكمي لا يقل عن ٢,٧٥ / ٤,٠٠ ؛ أو

٢. معدل تراكمي بين ٢,٥٠ - ٢,٧٤ بالإضافة إلى الشروط الإضافية التالية: أو

(أ) خبرة بحثية لمدة سنة على الأقل ؛ أو

(ب) خبرة العمل في مجال ذي صلة لمدة سنة واحدة على الأقل. أو

(ج) منشور أكاديمي واحد على الأقل (١) في المجال ذي الصلة ؛ أو

(د) الدرجة B في المواد الرئيسية / الاختيارية ؛ أو

(هـ) الدرجة B+ في مشروع السنة النهائية.

٣. معدل تراكمي بين ٢,٠٠ - ٢,٤٩ (بكالوريوس مع مرتبة الشرف) مع الشروط الإضافية التالية: أو

(أ) خبرة بحثية لا تقل عن خمس (٥) سنوات ؛ أو

(ب) خبرة عمل في مجال ذي صلة لمدة لا تقل عن خمس (٥) سنوات ؛ و

(ج) منشور أكاديمي واحد على الأقل في المجال ذي الصلة ؛ أو

(د) الدرجة B في المواد الرئيسية / الاختيارية ؛ أو

(هـ) الدرجة B+ لمشروع السنة النهائية.

متطلبات اللغة

(ينطبق على المتقدمين الدوليين فقط) الحصول على ما يلي:

- درجة لا تقل عن ٣٥ في اختبار TOEFL عبر الإنترنت (اختبار اللغة الإنجليزية كلغة أجنبية) ؛ أو
- كحد أدنى درجة ٥ في IELTS نظام اختبار اللغة الإنجليزية الدولي) ؛ أو
- درجة لا تقل عن ١٥٤ في Cambridge English Advance (CAE) ؛ أو
- درجة لا تقل عن ١٥٤ في Cambridge Proficiency Advance (CPE) أو
- درجة لا تقل عن ٣٦ في اختبار بيرسون للغة الإنجليزية (PTE) ؛ أو
- ما لا يقل عن درجة ٢ في (MUET اختبار اللغة الإنجليزية للجامعة الماليزية)

يمكن منح الإعفاء إذا:

- كانت اللغة الإنجليزية هي اللغة الأم أو اللغة الوطنية للمتقدم ؛ أو
- إذا كان المتقدم تخرج من مؤسسة تعليم عالي حيث لغة التدريس هي اللغة الإنجليزية.

المدة الدراسية

- تفرغ كامل: فصلين دراسيين كحد أدنى / ٦ فصول دراسية كحد أقصى
- تفرغ جزئي: ٤ فصول دراسية كحد أدنى / ١٢ فصل دراسي كحد أقصى

بداية الفصل الدراسي

فبراير وسبتمبر (شباط و أيلول)

الرسوم الدراسية

المتقدمون الماليزيون (رنجت ماليزي)

تفرغ جزئي	تفرغ كامل
<ul style="list-style-type: none">• رسوم التسجيل: 340.00• الرسوم الدراسية (للفصل الدراسي): 2,975.00	<ul style="list-style-type: none">• رسوم التسجيل: 340.00• الرسوم الدراسية (للفصل الدراسي): 3,550.00
<ul style="list-style-type: none">• رسوم تقييم الأطروحة: 750.00• رسوم حفل التخرج: 200.00	<ul style="list-style-type: none">• رسوم تقييم الأطروحة: 750.00• رسوم حفل التخرج: 200.00

المتقدمون الدوليون (دولار أمريكي)

تفرغ جزئي	تفرغ كامل
<ul style="list-style-type: none">• رسوم التسجيل: 227.50• السند الشخصي: 1000.00• الرسوم الدراسية (الفصل الدراسي): 1,188.00	<ul style="list-style-type: none">• رسوم التسجيل: 227.50• السند الشخصي: 1000.00• الرسوم الدراسية (الفصل الدراسي): 1,325.00
<ul style="list-style-type: none">• رسوم تقييم الأطروحة: 250.00• رسوم حفل التخرج: 50.00	<ul style="list-style-type: none">• رسوم تقييم الأطروحة: 250.00• رسوم حفل التخرج: 50.00

**الرسوم قابلة للتغيير.